

Wysokie Mazowieckie, 2022.05.30.

dot. przetargu nieograniczonego na „Budowę budynku mieszkalnego wielorodzinnego w Wysokiem Mazowieckiem”.

### Wyjaśnienia treści SWZ

#### PYTANIA:

1. Proszę o wprowadzenie zmian w przekazanym projekcie umowy:

- § 3 pkt. 3 – Wnosimy o wprowadzenie do zapisów Umowy następujące treści dotyczące waloryzacji:

*„1. Ustala się następujące zasady wprowadzania zmian wysokości wynagrodzenia należnego Wykonawcy, w przypadku zmiany ceny materiałów lub kosztów związanych z realizacją zamówienia:*

a) *jeżeli wartość cen produkcji budowlano-montażowej zmieni się o minimum 3 %, biorąc pod uwagę wskaźnik ogłoszony w komunikacie Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego w stosunku do cen z pierwszego półrocza realizacji umowy, dokona się zmiany wartości całego wynagrodzenia o wielkość procentową wynikającą ze zmiany wskaźnika ogłoszonego w komunikacie Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego;*

b) *początkowy termin ustalenia zmiany wynagrodzenia to 6 miesięcy od dnia podpisania umowy; zmiany wynagrodzenia będą dokonywane w okresach kwartalnych;*

2. *Wprowadzenie zmian o których stanowi ust.1 dokonuje się na wniosek Wykonawcy, który przedstawia Zamawiającemu przedmiotowy wniosek wraz z uzasadnieniem.”*

*Nasz wniosek podyktowany jest permanentnym, dynamicznym wzrostom cen.*

- § 9 pkt. 1 ust 1) – zmiana wysokości kary z 0,1% na 0,05%

- § 9 pkt. 1 ust 2) – zmiana wysokości kary z 0,1% na 0,05%

- § 9 pkt. 2 – zmiana maksymalnej wysokości kar z 30% na 10%

#### ODPOWIEDZI:

1. Zamawiający nie przewiduje wprowadzenia waloryzacji. Jednocześnie Zamawiający dokona zmiany wysokości kar w § 9 pkt. 1 ust 1 i 2, zostaje wprowadzona modyfikacji SWZ.

PREZES ZARZĄDU  
Krzysztof Murawski