

Wysokie Mazowieckie, 2022.06.02.

dot. przetargu nieograniczonego na „Budowę budynku mieszkalnego wielorodzinnego w Wysokiem Mazowieckiem”.

Wyjaśnienia treści SWZ

PYTANIA:

1. W celu sprawniejszej wyceny prosimy o udostępnienie jako materiału pomocniczego przedmiarów robót wszystkich branż w formie edytowalnej np. Excel oraz projektu budowlanego i wykonawczego wszystkich branż w formie DWG.
2. Proszę o uzupełnienie konstrukcji o brakujące prefabrykowane płyty ścienne pełne nadziemia.
3. W przekazanej dokumentacji instalacji wod-kan są naniesione doziemne instalacje sanitarne wraz ze studniami, wpustami i separatorami, jednak ten zakres robót nie został uwzględniony w przekazanych przedmiarach. Jeśli wchodzi on w zakres przedmiotu zamówienia, prosimy o uzupełnienie dokumentacji o brakujące profile podłużne i udostępnienie przedmiaru robót. Prosimy również o precyzyjne określenie granicy wyceny doziemnych instalacji wod-kan objętych przedmiotem zamówienia.
4. Czy w zakres wyceny wchodzi przyłącze ciepłne? Jeśli tak to prosimy o przekazanie dokumentacji i przedmiaru robót.
5. Proszę o wprowadzenie zmian w przekazanym projekcie umowy:
§ 9 pkt. 2 – zmiana maksymalnej wysokości kar z 30% na 10%

ODPOWIEDZI:

1. Zamawiający dysponuje przedmiarem robót, projektem budowlanym i wykonawczym wszystkich branż jedynie w formacie pdf. Zamawiający nie ma możliwości udostępnienia ww. materiałów w innej formie niż zamówiona (pliki w formacie pdf da się jednak edytować w odpowiednich programach, które posiadają nakładki do wczytywania pdf-ów).
2. Odnośnie rysunków konstrukcyjnych brakujących prefabrykowanych płyt ściennych nadziemia prosimy o wskazanie, których płyt brakuje (oznaczenia)?

3. Projekt budynku mieszkalnego wielorodzinnego S1 uwzględnia tylko wykonanie projektu instalacji wewnętrznych. Doziemne instalacje zewnętrzne, które nie są ujęte w przedmiarach robót a znajdują się na rysunkach projektu, stanowią część projektu sieci zewnętrznych wraz z przyłączami, które stanowią przedmiot odrębnego opracowania.
4. Nie.
5. Zamawiający utrzymuje wskazaną wysokość na poziomie 30%.

PREZESZARZĄDU
Krzysztof Murawski